



Karar Tarihi : 04.01.2016

Karar No : 41850698.301.05 - 1

Toplantı Tipi : Olağan

Konu : Seçimler

KARAR : 5393 Sayılı Belediye Kanununun 25. maddesi gereği, Belediyemizde 2015 Yılı Gelir ve Giderleri ile bunlara ilişkin hesap kayıt ve işlemlerinin denetimi için oluşturulacak Denetim Komisyonunun 3 üyeden oluşmasına, Denetim Komisyonu üyeliği için teklif edilen,

- 1- Osman ŞİMŞEK
- 2- Ali KÜL
- 3- Özlem YILMAZ' dan

oluşan listenin yapılan gizli oylamasında kırk (40) oy kullanılmış olup zarfların açılması neticesinde otuzüç (33) kabul, dört (4) boş ve üç (3) geçersiz olmak üzere teklif edilen listenin oy çokluğu ile kabulüne, Denetim Komisyonunun çalışmalarında, kamu kurum ve kuruluşlarından bir uzman kişiden yararlanılabileceğine, yararlanılacak kişinin yirmibeş (25) iş günü süre ile çalıştırılmasına ve günlük ücret olarak 5393 sayılı kanunun 25. maddesi 3. bendinde belirtilen miktarı aşmayacak şekilde en üst seviyeden ücret ödenmesine oy çokluğu ile karar verilmiştir.



Karar Tarihi : 04.01.2016
Karar No : 41850698.301.05 - 2
Toplantı Tipi : Olağan
Konu : Ücretler ve Tarifeler

KARAR : 5393 sayılı Belediye Kanununun 51. maddesi gereğince, Belediyemiz Zabıta personellerine 01/01/2016 tarihi itibarı ile ödenecek Zabıta fazla mesai ücretlerinin, 2016 Yılı Bütçe Kanunu ile belirlenen Fazla Mesailerinin üst sınırından ödenmesine oy birliği ile karar verilmiştir.



Karar Tarihi : 04.01.2016
Karar No : 41850698.301.05 - 3
Toplantı Tipi : Olağan
Konu : Ücretler ve Tarifeler

KARAR : Belediyemiz birimlerinde 5393 Sayılı Belediye Kanununun 49. Maddesine göre Tam Zamanlı Hizmet Sözleşmesiyle çalışan ve 2016 yılında da çalışmaya devam edecek olan aşağıda sınıfı, kadro ünvanı ve adedi belirtilen 40 adet sözleşmeli personele 2016 yılında ödenecek net ücretin;

Genel İdare Hizmet Sınıfı Eğitimci Kadrosunda bir (1) adet personele net 1.572,99 Türk Lirası,
Teknik Hizmet Sınıfı Mühendis Kadrosunda on (16) adet personele net 2.559,93 Türk Lirası,
Teknik Hizmet Sınıfı Mimar Kadrosunda beş (5) adet personele net 2.559,93 Türk Lirası,
Teknik Hizmet Sınıfı Peyzaj Mimarı Kadrosunda bir (1) adet personele net 2.559,93 Türk Lirası,
Teknik Hizmet Sınıfı Şehir Plancısı Kadrosunda bir (1) adet personeli net 2.559,93 Türk Lirası,
Avukat Hizmet Sınıfı Avukat Kadrosunda bir (1) adet personele net 2.367,63 Türk Lirası,
Teknik Hizmet Sınıfı Tekniker Kadrosunda onüç (13) adet personele net 2.034,97 Türk Lirası,
Teknik Hizmet Sınıfı Teknisyen Kadrosunda bir (1) adet personele net 1.642,58 Türk Lirası,
Teknik Hizmet Sınıfı Ekonomist Kadrosunda bir (1) adet personele net 1.647,19 Türk Lirası,
olarak belirlenmesine oy birliği ile karar verilmiştir.



Karar Tarihi : 04.01.2016
Karar No : 41850698.301.05 - 4
Toplantı Tipi : Olağan
Konu : Vize Cetvelleri

KARAR : Belediyemiz birimlerinde Geçici İşçi Pozisyonlarında çalışmakta iken, 5620 Sayılı Kanun ve İçişleri Bakanlığının 2007/1 tebliğine göre sözleşmeli statüye geçmeyerek Geçici İşçi statüsünde kalan 7 adet personelimize ait ekteki Geçici İşçi Vize Cetvellerinin onaylanmasına oy birliği ile karar verilmiştir.

Eki : Geçici İşçi Vize Cetveli.



Karar Tarihi : 04.01.2016
Karar No : 41850698.301.05 - 5
Toplantı Tipi : Olağan
Konu : Ücretler ve Tarifeler

KARAR : Belediyemiz Avukat Hizmet Sınıfında münhal bulunan aşağıda detayı yazılı Avukat kadrosunda; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 49. maddesine göre Tam Zamanlı olarak istihdam edilecek Sözleşmeli personele ödenecek net ücretin aşağıda gösterildiği şekilde belirlenmesine oy birliği ile karar verilmiştir.

Sınıfı	Ünvanı	Derecesi	Adedi	657 S.K. Göre Net Aylık Tutar
AH	Avukat	1	1	2.367,63 TL.



Karar Tarihi : 08.01.2016
Karar No : 41850698.301.05 - 6
Toplantı Tipi : Olağan
Konu : Diğer Kuruluşlarla İlişkiler ve Protokoller

KARAR : Plan ve Bütçe Komisyonunun "Komisyonumuza 04.01.2016 tarihli Meclis toplantısında havale edilen, 24 Haziran 2015 tarih ve 29396 sayılı resmi gazetede yayınlanarak yürürlüğe giren Asansör İşletme, Bakım ve Periyodik Kontrol Yönetmeliğinin 17.maddesinde " Bu Yönetmelik kapsamında bulunan asansörün periyodik kontrolü Bakanlık tarafından yetkilendirilen ve ilgili idare ile protokol imzalayan A tipi muayene kuruluşu tarafından yapılır" şeklinde belirtilmektedir. Aynı yönetmeliğin 19.maddesinde "İlgili idare kendi sorumluluk alanı içerisinde bulunan asansörlerin periyodik kontrolü için Bakanlık tarafından yetkilendirilen herhangi bir A tipi muayene kuruluşu ile protokol imzalar "ifadesi yer almaktadır. Bu nedenle protokol imzalaması için Belediye Başkanına yetki verilmesi talebi, Komisyonumuzca uygun görülmüştür. Meclisimizce karara bağlanması." raporu doğrultusunda;

Asansör İşletme, Bakım ve Periyodik Kontrol Yönetmeliğinin 17. ve 19. maddeleri gereğince, İlçemiz sınırları içerisindeki asansörlerin periyodik kontrollerinin yapılması için A tipi bir muayene kuruluşu ile protokol imzalamak üzere Belediye Başkanına yetki verilmesine oy birliği ile karar verilmiştir.



Karar Tarihi : 08.01.2016
Karar No : 41850698.301.05 - 7
Toplantı Tipi : Olağan
Konu : Diğer Kuruluşlarla İlişkiler ve Protokoller

KARAR : Plan ve Bütçe Komisyonunun "Komisyonumuza 04.01.2016 tarihli Meclis toplantısında havale edilen, Türk Dünyası Belediyeler Birliği'nin 19.10.2015 tarih ve 268 sayılı yazısında, Sırp Bölgesindeki Doboj şehrinden başlayarak Federasyon (Boşnak-Hırvat) Bölgesindeki Doboj- İstok şehri üzerinden Tuzla şehrine bağlantıyı sağlayan Spreça Nehri üzerindeki köprünün yeniden inşa edilmesi hususunda belediyemizden destek talep edilmiştir. Belediye Kanunu'nun 60.maddesi m fıkrası ve 74.maddesi gereğince, Türk Dünyası Belediyeler Birliği ile ortak faaliyet yürütmek ve işbirliği protokolü imzalamak için Belediye Başkanına yetki verilmesi, söz konusu köprü inşası için Belediyemiz tarafından 50.000,00 TL. tutarında maddi destek sağlanması ve bu desteğin de Dış İlişkiler Müdürlüğü bütçesinden karşılanması, Komisyonumuzca uygun görülmüştür. Meclisimizce karara bağlanması." raporu doğrultusunda;

Sırp Bölgesindeki Doboj şehrinden başlayarak Federasyon (Boşnak-Hırvat) Bölgesindeki Doboj-İstok şehri üzerinden Tuzla şehrine bağlantıyı sağlayan Spreça Nehri üzerindeki köprünün yeniden inşası için, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 60.maddesi "m" fıkrası ve 74.maddesi gereğince, Türk Dünyası Belediyeler Birliği ile ortak faaliyet yürütmek ve işbirliği protokolü imzalamak için Belediye Başkanına yetki verilmesine, söz konusu köprü inşası için Belediyemiz tarafından 50.000,00 TL. tutarında maddi destek sağlanmasına ve bu desteğin de Dış İlişkiler Müdürlüğü bütçesinden karşılanmasına oy birliği ile karar verilmiştir.



Karar Tarihi : 08.01.2016
Karar No : 41850698.301.05 - 8
Toplantı Tipi : Olağan
Konu : Diğer Kuruluşlarla İlişkiler ve Protokoller

KARAR : Plan ve Bütçe Komisyonunun "Komisyonumuza 04.01.2016 tarihli Meclis toplantısında havale edilen, Belediye Başkanlığımızın iştiraki olan Selçuklu Kent Hizmetleri A.Ş.'nin teminat mektubu ihtiyacını karşılamak üzere 500.000,00 TL'lik (beşyüzbin Türk lirası) Selçuklu Belediyesi kefaleti ile Türkiye Vakıflar Bankası Anonim Ortaklığı Konya Şubesinden teminat mektubu limiti oluşturulması talebi, Komisyonumuzca uygun görülmüştür. Meclisimizce karara bağlanması." raporu doğrultusunda;

Belediye Başkanlığımızın iştiraki olan Selçuklu Kent Hizmetleri A.Ş.'nin teminat mektubu ihtiyacını karşılamak üzere, Selçuklu Belediyesi kefaleti ile Türkiye Vakıflar Bankası Anonim Ortaklığı Konya Şubesinden 500.000,00 TL'lik (Beşyüzbin Türk Lirası) teminat mektubu limiti oluşturulmasına oy birliği ile karar verilmiştir.



Karar Tarihi : 08.01.2016
Karar No : 41850698.301.05 - 9
Toplantı Tipi : Olağan
Konu : Diğer Kuruluşlarla İlişkiler ve Protokoller

KARAR : Plan ve Bütçe Komisyonunun "Komisyonumuza 04.01.2016 tarihli Meclis toplantısında havale edilen, Belediyemiz ile Selçuklu Toplum Sağlığı Merkezi arasında "Sağlıklı Yaşam Merkezi Projesi" kapsamında Obezite, Diet ve Sigara ile mücadele konularında protokol yapmak üzere Belediye Başkanına yetki verilmesi talebi, Komisyonumuzca uygun görülmüştür. Meclisimizce karara bağlanması." raporu doğrultusunda;

Belediyemiz ile Selçuklu Toplum Sağlığı Merkezi arasında "Sağlıklı Yaşam Merkezi Projesi" kapsamında Obezite, Diet ve Sigara ile mücadele konularında protokol yapmak üzere Belediye Başkanına yetki verilmesine oy birliği ile karar verilmiştir.



Karar Tarihi : 08.01.2016
Karar No : 41850698.301.05 - 10
Toplantı Tipi : Olağan
Konu : Diğer Kuruluşlarla İlişkiler ve Protokoller

KARAR : Plan ve Bütçe Komisyonunun "Komisyonumuza 04.01.2016 tarihli Meclis toplantısında havale edilen, Sızma Mahallemizde bulunan belediyemize ait binalardan uygun olan bir yerin "Çin İğnesi" kursu için derslik olarak kullanılmak üzere Selçuklu Halk Eğitim Merkezi Müdürlüğüne 1 yıl süre ile tahsis edilmesi ve söz konusu yerin tahsisi ile ilgili olarak Belediye Başkanına protokol yapma yetkisi verilmesi talebi, Komisyonumuzca uygun görülmüştür. Meclisimizce karara bağlanması." raporu doğrultusunda;

Sızma Mahallemizde bulunan belediyemize ait binalardan uygun olan bir yerin "Çin İğnesi" kursu için derslik olarak kullanılmak üzere Selçuklu Halk Eğitim Merkezi Müdürlüğüne 1 yıl süre ile tahsis edilmesine ve söz konusu yerin tahsisi ile ilgili olarak Belediye Başkanına protokol yapma yetkisi verilmesine oy birliği ile karar verilmiştir.



Karar Tarihi : 08.01.2016
Karar No : 41850698.301.05 - 11
Toplantı Tipi : Olağan
Konu : Taşınmaz Mal Alımı-Satımı-Tahsis ve Kiralama.

KARAR : Plan ve Bütçe Komisyonunun "Komisyonumuza 04.01.2016 tarihli Meclis toplantısında havale edilen, Mülkiyeti Belediyemize ait, Tapunun Dikilitaş Mahallesi, 15713 ada 10 nolu parselin, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine göre satışlarının yapılması, kat karşılığında verilmesi veya 2942 Sayılı Kamulaştırma Kanunu hükümleri çerçevesinde trampalarda kullanılması talebi, Komisyonumuzca uygun görülmüştür. Meclisimizce karara bağlanması." raporu doğrultusunda;

Mülkiyeti Belediyemize ait, Tapunun Dikilitaş Mahallesi, 15713 ada 10 nolu parselin, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine göre satışlarının yapılması, kat karşılığında verilmesi veya 2942 Sayılı Kamulaştırma Kanunu hükümleri çerçevesinde trampalarda kullanılmasına oy birliği ile karar verilmiştir.



Karar Tarihi : 08.01.2016
Karar No : 41850698.301.05 - 12
Toplantı Tipi : Olağan
Konu : Taşınmaz Mal Alımı-Satımı-Tahsis ve Kiralama.

KARAR : Plan ve Bütçe Komisyonunun "Komisyonumuza 04.01.2016 tarihli Meclis toplantısında havale edilen, Mülkiyeti Belediyemiz ile Maliye Hazinesine ait, Sille Mahallesi 18130 ada 5 parsel nolu 2545,00 m²'lik gayrimenkul üzerine Cami yaptırılmak üzere; 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 15 (h) ve 18 (e) maddeleri gereğince İlçe Müftülüğüne 25 yıl süre ile tahsisi, Komisyonumuzca uygun görülmüştür. Meclisimizce karara bağlanması." raporu doğrultusunda;

Mülkiyeti Belediyemiz ile Maliye Hazinesine ait, Sille Mahallesi 18130 ada 5 parsel nolu 2545,00 m²'lik gayrimenkul üzerine Cami yaptırılmak üzere Belediyemiz hissesinin; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 15 (h) ve 18 (e) maddeleri gereğince İlçe Müftülüğüne 25 yıl süre ile tahsis edilmesine oy birliği ile karar



Karar Tarihi : 08.01.2016
Karar No : 41850698.301.05 - 13
Toplantı Tipi : Olağan
Konu : Diğer Kuruluşlarla İlişkiler ve Protokoller

KARAR : Plan ve Proje Komisyonunun "Komisyonumuza 04.01.2016 tarihli Meclis toplantısında havale edilen, Halkapınar Belediyesinin, teçhizat ve eleman olmadığı sebebi ile araç parkında bulunan 1 adet greyderin tamir ve bakımının Belediyemizce yaptırılması talebi, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 75. maddesi (a) bendi gereğince, söz konusu greyderin tamir ve bakım masraflarının Belediyemizce karşılanarak, greyderin çalışır hale getirilmesi, Komisyonumuzca uygun görülmüştür. Meclisimizce karara bağlanması." raporu doğrultusunda;

Halkapınar Belediyesinin, teçhizat ve eleman olmadığı sebebi ile araç parkında bulunan 1 adet greyderin tamir ve bakımının Belediyemizce yaptırılması talebi, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 75. maddesi (a) bendi gereğince, Halkapınar Belediyesine ait 1 adet greyderin tamir ve bakım masraflarının Belediyemizce karşılanarak, greyderin çalışır hale getirilmesine oy birliği ile karar verilmiştir.



Karar Tarihi : 08.01.2016

Karar No : 41850698.301.05 - 14

Toplantı Tipi : Olağan

Konu : İmar Planı/Tadilatlar

KARAR : Tapunun Yeni Selçuk Mahallesi, M28-B-15-A-4-D pafta, 2872 ada, 21 parselin İbadet Yeri olan imarının, İbadet yeri olarak ebatlı blok işlenerek yeniden düzenlenmesi ile ilgili plan tadilatı talebinin kabulüne oy birliği ile karar verilmiştir.



Karar Tarihi : 08.01.2016
Karar No : 41850698.301.05 - 15
Toplantı Tipi : Olağan
Konu : İmar Planı/Tadilatlar

KARAR : Tapunun Hocacihan Mahallesi, M28-B-10-D-4-D pafta, 20128 ada, 1 parsel ve çevresi ile ilgili Konya Büyükşehir Belediyesinin 21/12/2015 tarih ve 1528 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olarak 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının yapılması talebi ile ilgili, İmar Komisyonunun "Bölgenin etraflıca genel olarak düzenlenmesi gerektiğinden plan tadilat talebi komisyonumuzca uygun görülmemiş" raporu doğrultusunda talebin reddine oy birliği ile karar verilmiştir.



Karar Tarihi : 08.01.2016

Karar No : 41850698.301.05 - 16

Toplantı Tipi : Olağan

Konu : İmar Planı/Tadilatlar

KARAR : Tapunun Yükselen Mahallesi, L28-C-17-C-1-D, L28-C-17-C-1-C, L28-C-17-C-4-B ve L28-C-17-C-4-A paftalarına isabet eden alanda Kadastral Mülkiyet ile İmar Planı arasında var olan kayıklıkların düzeltilmesi ile ilgili plan tadilatı talebinin kabulüne oy birliği ile karar verilmiştir.



Karar Tarihi : 08.01.2016

Karar No : 41850698.301.05 - 17

Toplantı Tipi : Olağan

Konu : İmar Planı/Tadilatlar

KARAR : Enerya Konya Gaz Dağıtım A.Ş.'nin 01/12/2015 tarih ve 2599 sayılı yazısına istinaden, İlçemizin muhtelif yerlerinde 12 adet Regülatör ayrılması ile ilgili plan tadilatı talebinin kabulüne oy birliği ile karar verilmiştir.



Karar Tarihi : 08.01.2016
Karar No : 41850698.301.05 - 18
Toplantı Tipi : Olağan
Konu : İmar Planı/Tadilatlar

KARAR : Tapunun Dikilitaş Mahallesi, M29-A-01-D-2-D pafta, 21598 ada, 1-2-3 parsellerin Yurt Alanı, E=1.35, Yençok=4 Kat, MaksTAKS=0.30 olan imarında, Yoğunluk artışı yapılarak Yurt Alanı E=2.00, Yençok=6 Kat, MaksTAKS=0.40 olarak yeniden düzenlenmesi talebinin, İmar Komisyonunun "Yoğunluk artışı olmasından ve plan bütünlüğünü bozucu nitelikte olmasından dolayı, ilgili plan tadilatı talebi Komisyonumuzca uygun görülmemiş " raporu doğrultusunda reddine oy birliği ile karar verilmiştir.



Karar Tarihi : 08.01.2016
Karar No : 41850698.301.05 - 19
Toplantı Tipi : Olağan
Konu : İmar Planı/Tadilatlar

KARAR : Tapunun Dikilitaş Mahallesi, M29-A-06-A-3-D pafta, 29129 ada, 2 parselin mevcut imar planında Sanayi ve Ticaret sahası, $E=0.60$, $H_{maks}=7.50$ m , %60 Asma Kat yapılabilir ve Minimum ifraz 3.500 m² olan imarında, Konya Büyükşehir Belediyesinin 13.02.2015 tarih ve 251 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olarak 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında kısmen Bakım Akaryakıt Satış İstasyonu $E=0.30$, $Yençok=7.50$, Kalan kısmında Ticaret Alanı, $E=0.75$, $Yençok=7.50$ m, "%60 Asma Kat yapılabilir, Minimum ifraz 3.500 m²'dir. Ve Asma Katlar Emsale dahil değildir." plan notları eklenerek yeniden düzenlenmesi ile ilgili plan tadilatı talebinin kabulüne oy birliği ile karar verilmiştir.



Karar Tarihi : 08.01.2016
Karar No : 41850698.301.05 - 20
Toplantı Tipi : Olağan
Konu : İmar Planı/Tadilatlar

KARAR : Tapunun Kayacık Mahallesi, M29-A-01-B-1-A pafta, 23949 ada, 1 parselin Konut alanı, 5 Kat 22*45 Ebatlı Blok ve 6Ü/K olan imarında, Konut Alanı, E=1.14, Yençok=5 Kat, TAKS=0.25 ve 8Ü/K olarak yeniden düzenlenmesi talebinin, İmar Komisyonunun "istenen talepte yoğunluk artışı yapıldığı, artan yoğunluğu karşılayacak sosyal teknik altyapı alanı ayrılmadığından dolayı Plan tadilatı talebi Komisyonumuzca uygun görülmemiş" raporu doğrultusunda reddine oy birliği ile karar verilmiştir.



Karar Tarihi : 08.01.2016
Karar No : 41850698.301.05 - 21
Toplantı Tipi : Olağan
Konu : İmar Planı/Tadilatlar

KARAR : Tapunun Dikilitaş mahallesi, M29-A-06-A-3-C pafta, 28686 ada 1 parsel, 28687 ada 1-2 parsel, 28688 ada 1-2 parsel, 28689 ada 1 parsel ve 430 parsellerin Küçük Sanayi Alanı ve Blok olan imarının, Küçük Sanayi Alanı, Ebatlı Blok ve plan notları ile birlikte yeniden düzenlenmesi ile ilgili plan tadilatı talebinin kabulüne oy birliği ile karar verilmiştir.